
ALGEMENE VOORWAARDEN THE FREELANCE BROKER B.V.

ARTIKEL 1. | DEFINITIES

In deze algemene voorwaarden worden de volgende termen en vervoegingen daarvan, steeds met hoofdletter aangeduid, in de navolgende betekenis gebruikt.

1. The Freelance Broker: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid The Freelance Broker B.V., de gebruiker van deze algemene voorwaarden, gevestigd aan Daviottenweg 40, 5222 BH te 's-Hertogenbosch, ingeschreven in het Handelsregister onder KvK-nummer 91988586.
2. Opdrachtgever: de rechtspersoon of natuurlijke persoon, handelend in de uitoefening van een beroep of bedrijf, met wie The Freelance Broker een Overeenkomst heeft gesloten of beoogt te sluiten.
3. Partijen: The Freelance Broker en de Opdrachtgever gezamenlijk.
4. Overeenkomst: iedere overeenkomst tussen Partijen in het kader waarvan The Freelance Broker zich jegens de Opdrachtgever verbindt tot een van de volgende prestaties:
 - a) Het verrichten van werkzaamheden die door The Freelance Broker zelf zijn aangenomen en worden uitgevoerd door eigen personeel van The Freelance Broker of een of meer door hem ingeschakelde Zelfstandigen;
 - b) Het bemiddelen tussen de Opdrachtgever en een Zelfstandige naar aanleiding waarvan de Opdrachtgever voor eigen rekening en risico een overeenkomst met deze Zelfstandige sluit ter zake het verrichten van werkzaamheden door deze Zelfstandige en in het kader waarvan The Freelance Broker namens de Zelfstandige de Schriftelijke vastlegging en afhandeling van de overeenkomst, de facturatie en het debiteurenbeheer verzorgt.
5. Aannemingsovereenkomst: de Overeenkomst als bedoeld in lid 4 onder a).
6. Bemiddelingsovereenkomst: de Overeenkomst als bedoeld in lid 4 onder b).
7. Zelfstandige: iedere natuurlijke persoon, handelend in de uitoefening van zijn eigen beroep of bedrijf, die door The Freelance Broker wordt ingeschakeld in het kader van de uitvoering van een Aannemingsovereenkomst of die wordt bemiddeld voor de Opdrachtgever in het kader van een Bemiddelingsovereenkomst.
8. Schriftelijk: communicatie op schrift, communicatie per e-mail of enige andere wijze van communicatie die met het oog op de stand der techniek en de in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen hiermee gelijk kan worden gesteld.

ARTIKEL 2. | ALGEMENE BEPALINGEN

1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elk aanbod van The Freelance Broker tot het aangaan van een Overeenkomst en iedere tot stand gekomen Overeenkomst als zodanig.
2. De toepasselijkheid van de eventuele algemene voorwaarden van de Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
3. Van het bepaalde in deze algemene voorwaarden kan uitsluitend uitdrukkelijk en Schriftelijk worden afgeweken. Indien en voor zover hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen, afwijkt van het bepaalde in deze algemene voorwaarden, geldt hetgeen Partijen uitdrukkelijk en Schriftelijk zijn overeengekomen.
4. Vernietiging of nietigheid van één of meer van de bepalingen uit deze algemene voorwaarden of Overeenkomst als zodanig, laat de geldigheid van de overige bedingen onverlet. In een voorkomend geval zijn Partijen verplicht in onderling overleg te treden teneinde een vervangende regeling te treffen ten aanzien van het aangetaste beding. Daarbij wordt zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling in acht genomen.

ARTIKEL 3. | AANBOD EN TOTSTANDKOMING VAN DE OVEREENKOMST

1. Elk aanbod van The Freelance Broker tot het aangaan van een Overeenkomst (waaronder zijn offertes en opdrachtformulieren mede begrepen) is vrijblijvend, ook in geval aangegeven is dat het aanbod voor een bepaalde tijd geldig is. Een aanbod van The Freelance Broker kan tot meteen na de aanvaarding daarvan door de Opdrachtgever, nog door The Freelance Broker worden herroepen.
2. Aan een aanbod van The Freelance Broker dat een kennelijke fout of vergissing bevat, alsmede aan een aanbod van The Freelance Broker dat gebaseerd is op door de Opdrachtgever verstrekte onjuiste of onvolledige gegevens, kan de Opdrachtgever geen rechten ontnemen.
3. Iedere Overeenkomst komt, onverminderd het bepaalde in lid 1, tot stand op het moment dat het aanbod van The Freelance Broker, op de eventueel door The Freelance Broker aangewezen wijze, door de Opdrachtgever is aanvaard.

ARTIKEL 4. | VERGOEDINGEN EN SPOEDTOESLAGEN

Partijen komen de vergoedingen waartegen de Overeenkomst wordt uitgevoerd, uitdrukkelijk overeen. In geval de aanvang van de werkzaamheden door het personeel van The Freelance Broker of de Zelfstandige aanvangt tussen 72 uur

en 24 uur na totstandkoming van de Overeenkomst, wordt de totale overeengekomen vergoeding met 20% verhoogd. In geval de aanvang van de werkzaamheden door het personeel van The Freelance Broker of de Zelfstandige aanvangt binnen 24 uur na totstandkoming van de Overeenkomst, wordt de totale overeengekomen vergoeding met 50% verhoogd.

ARTIKEL 5. | ANNULERING DOOR DE OPDRACHTGEVER

1. De Opdrachtgever kan de Overeenkomst tot vijf dagen vóór aanvang van de werkzaamheden door het personeel van The Freelance Broker of de Zelfstandige kosteloos annuleren. In geval van annulering tussen de vijfde dag en 72 uur vóór aanvang van de werkzaamheden, is de Opdrachtgever 25% van de overeengekomen totaalvergoeding verschuldigd. In geval van annulering tussen 72 uur en 24 uur vóór aanvang van de werkzaamheden, bedraagt dit percentage 50%. In geval van latere annulering of in geval de werkzaamheden om een andere aan de Opdrachtgever toerekenbare omstandigheid niet kunnen worden uitgevoerd, is de Opdrachtgever de volledige overeengekomen totaalvergoeding verschuldigd.
2. Indien de totaalprijs op basis van nacalculatie zou worden vastgesteld, worden de verwachte uren c.q. te maken kosten als uitgangspunt genomen voor de vaststelling van de annuleringsvergoeding als bedoeld in het vorige lid.
3. Annulering dient per e-mail te geschieden. Het moment waarop de annuleringsverklaring van de Opdrachtgever The Freelance Broker bereikt, geldt als tijdstip van annulering.

ARTIKEL 6. | ALGEMENE VERPLICHTINGEN VAN DE OPDRACHTGEVER

1. De Opdrachtgever dient alle informatie die voor de opzet en uitvoering van de Overeenkomst redelijkerwijs relevant is, tijdig, volledig en op de eventueel daartoe door The Freelance Broker aangewezen wijze, aan The Freelance Broker te verstrekken. De Opdrachtgever staat in voor de juistheid van alle door hem aan The Freelance Broker verstrekte informatie.
2. Voorts dient de Opdrachtgever The Freelance Broker steeds alle voor de uitvoering van de Overeenkomst vereiste medewerking te verlenen. De Opdrachtgever neemt alle redelijke maatregelen om de uitvoering van de Overeenkomst te optimaliseren. De Opdrachtgever is bovendien gehouden The Freelance Broker zo spoedig mogelijk mededeling te doen van alle feiten en omstandigheden die zich al dan niet na totstandkoming van de Overeenkomst openbaren en waarvan redelijkerwijs kenbaar is dat die feiten of omstandigheden van invloed zijn op de tijdige en/of deugdelijke uitvoering van de Overeenkomst.

ARTIKEL 7. | BEMIDDELINGSOVEREENKOMSTEN

1. In het kader van een Bemiddelingsovereenkomst bemiddelt The Freelance Broker bij de totstandkoming van een overeenkomst tussen de Opdrachtgever en een Zelfstandige en verzorgt The Freelance Broker namens de Zelfstandige de Schriftelijke vastlegging en afhandeling van de overeenkomst tussen de Opdrachtgever en de Zelfstandige, evenals de facturatie en het debiteurenbeheer ter zake.
2. Voordat een overeenkomst tussen de Opdrachtgever en een Zelfstandige tot stand komt, worden de Zelfstandige en Opdrachtgever aan elkaar voorgesteld. De Zelfstandige en Opdrachtgever beslissen zelf of zij een overeenkomst met elkaar aangaan. Indien de Zelfstandige en Opdrachtgever tot overeenstemming komen, sluit The Freelance Broker op naam van de Zelfstandige de overeenkomst met de Opdrachtgever. The Freelance Broker is geen partij bij de overeenkomst ten aanzien waarvan hij bemiddelt.
3. Indien de Zelfstandige en Opdrachtgever tot overeenstemming komen ter zake het aangaan van een overeenkomst en The Freelance Broker niet bij die communicatie is betrokken, is de Opdrachtgever verplicht The Freelance Broker onmiddellijk per e-mail mededeling te doen van het voorgenomen besluit om de overeenkomst aan te gaan, tenzij de Opdrachtgever redelijkerwijs mocht begrijpen dat The Freelance Broker daarvan door de Zelfstandige op de hoogte is gesteld.
4. De Opdrachtgever zal The Freelance Broker op diens eerste verzoek volledig en naar waarheid mededeling doen van de inhoud van de voorgenomen overeenkomst tussen de Opdrachtgever en een Zelfstandige, onder meer wat betreft de duur van de overeenkomst en de dagen en tijden waarop de Zelfstandige de opdracht voor de Opdrachtgever zal uitvoeren.
5. Het is de Opdrachtgever niet toegestaan om, buiten bemiddeling van The Freelance Broker, een door The Freelance Broker voorgestelde Zelfstandige voor zichzelf of een aan hem gelieerde onderneming te laten werken. Bovendien is het de Opdrachtgever niet toegestaan om in aanvulling of in afwijking van de gesloten overeenkomst tussen de Opdrachtgever en de Zelfstandige andere of nadere afspraken met de Zelfstandige te maken. Eventuele wijziging van de bedoelde overeenkomst geschiedt in overleg tussen Partijen en de Zelfstandige, waarna deze wijziging, indien Partijen en de Zelfstandige daarmee akkoord zijn, Schriftelijk door The Freelance Broker wordt vastgelegd. Het bepaalde in artikel 13 is op vorenstaande van toepassing.

6. Zodra The Freelance Broker op de hoogte is van het voorgenomen besluit dat een overeenkomst tussen de Opdrachtgever en een Zelfstandige wordt aangegaan, verzorgt The Freelance Broker namens de Zelfstandige de Schriftelijke vastlegging van deze overeenkomst. Facturering voor de door de Zelfstandige verrichte werkzaamheden, geschiedt door The Freelance Broker, op naam van de Zelfstandige.
7. De Opdrachtgever staat in voor de nakoming van de overeenkomst die tussen hem en de Zelfstandige wordt aangegaan. In geval van een aan de Opdrachtgever toerekenbare tekortkoming in de nakoming van die overeenkomst, is de Opdrachtgever aansprakelijk voor de schade die daaruit voor The Freelance Broker voortvloeit, onverminderd de aansprakelijkheid van de Opdrachtgever jegens de Zelfstandige uit hoofde van de betreffende overeenkomst. In geval de Zelfstandige als gevolg van een aan de Opdrachtgever toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst tussen de Opdrachtgever en de Zelfstandige, geen uren of niet alle overeengekomen uren werkt, blijft de Opdrachtgever het overeengekomen uurtarief ook verschuldigd over de niet-gewerkte uren.
8. The Freelance Broker is nimmer aansprakelijk voor fouten en tekortkomingen van de Zelfstandige in het kader van de overeenkomst tussen de Opdrachtgever en Zelfstandige. De Opdrachtgever vrijwaart The Freelance Broker van al zijn aanspraken ter zake. Bovendien vrijwaart de Opdrachtgever The Freelance Broker van alle aanspraken van de Zelfstandige of andere derden voor schade die verband houden met of voortvloeien uit het handelen of nalaten van de Opdrachtgever.

ARTIKEL 8. | AANNEMINGSOVEREENKOMSTEN

1. The Freelance Broker is gerechtigd de uitvoering van een Aannemingsovereenkomst geheel of gedeeltelijk over te laten aan Zelfstandigen of andere derden en aldus derden bij de uitvoering van de Aannemingsovereenkomst te betrekken.
2. Deze algemene voorwaarden zijn mede bedongen ten behoeve van de eventuele Zelfstandigen of andere derden die The Freelance Broker bij de uitvoering van de Aannemingsovereenkomst betreft. Derhalve kunnen deze derden, voor zover het recht op nakoming van de bedingen naar hun aard of strekking niet uitsluitend voorbehouden kan zijn aan The Freelance Broker, jegens de Opdrachtgever een beroep doen op de bepalingen van deze algemene voorwaarden, als ware zij in plaats van The Freelance Broker, zelf partij bij de Aannemingsovereenkomst.
3. De Opdrachtgever dient zorg te dragen voor een juiste en tijdige uitvoering van alle inrichtingen, voorzieningen en andere voorwaarden die noodzakelijk zijn voor een deugdelijke uitvoering van de werkzaamheden. Voorts dient de Opdrachtgever er, voor zover gelet op de aard en/of strekking van de overeengekomen werkzaamheden relevant, voor eigen rekening en risico voor zorg te dragen dat:
 - de Opdrachtgever tijdig beschikt over de eventueel voor de werkzaamheden benodigde vergunningen;
 - de ruimte waar de werkzaamheden worden verricht tijdig ter beschikking wordt gesteld, daarvoor geschikt is, vrij is van obstakels en redelijkerwijs voldoende werkruimte aanwezig is;
 - de werkzaamheden onder normale, redelijkerwijs te verwachten omstandigheden kunnen worden uitgevoerd;
 - de door The Freelance Broker tewerkgestelde personen binnen het daartoe overeengekomen tijdsbestek tot de plaats van uitvoering toegang verkrijgen teneinde de werkzaamheden uit te voeren gedurende de normale werkuren;
 - voldoende gelegenheid is voor de aanvoer en opslag van zaken die bij de uitvoering van de Aannemingsovereenkomst worden gebruikt en verwerkt;
 - de toegangswegen tot de plaats van opstelling geschikt zijn voor het transport van alle voor de uitvoering van de werkzaamheden benodigde zaken;
 - de door The Freelance Broker tewerkgestelde personen op de locatie van uitvoering van de werkzaamheden de kosteloze beschikking hebben over elektriciteit, water, sanitaire voorzieningen en andere in redelijkheid benodigde faciliteiten;
 - alle in redelijkheid van de Opdrachtgever te verlangen veiligheids- en voorzorgsmaatregelen zijn getroffen en gedurende de uitvoering van de werkzaamheden worden gehandhaafd, alsmede dat alle maatregelen zijn getroffen en worden gehandhaafd teneinde aan de toepasselijke wettelijke en andere overheidsvoorschriften te voldoen.
4. Indien de Opdrachtgever tekortschiet in de nakoming van een of meer van zijn verplichtingen als bedoeld in het vorige lid van dit artikel of het bepaalde in artikel 6, is The Freelance Broker, onverminderd het bepaalde in artikel 11, gerechtigd de uitvoering van de Aannemingsovereenkomst op te schorten en de eventuele als gevolg van de tekortkoming van de Opdrachtgever ontstane extra kosten en geleden schade door te berekenen aan de Opdrachtgever.
5. Het bepaalde in lid 6 tot en met 12 van dit artikel is uitsluitend van toepassing indien en voor zover een vaste vergoeding is overeengekomen.

Kostenverhogende omstandigheden

6. Kostenverhogende omstandigheden zijn omstandigheden die van dien aard zijn dat bij het tot stand komen van de Aannemingsovereenkomst geen rekening behoefte te worden gehouden met de kans dat zij zich zouden voordoen, die The Freelance Broker niet kunnen worden toegerekend en die de kosten van het werk verhogen.

7. Kostenverhogende omstandigheden geven The Freelance Broker recht op vergoeding van de daaruit voortvloeiende gevolgen.
8. Indien The Freelance Broker van oordeel is dat kostenverhogende omstandigheden zijn ingetreden, zal hij de Opdrachtgever hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte te stellen. Vervolgens zullen Partijen op korte termijn overleg plegen omtrent de vraag of kostenverhogende omstandigheden zijn ingetreden en zo ja, in hoeverre de kostenverhoging naar redelijkheid en billijkheid door de Opdrachtgever zal worden vergoed.
9. De Opdrachtgever is gerechtigd om in plaats van toe te stemmen in een vergoeding, het werk te beperken, te vereenvoudigen of te beëindigen. Het bedrag dat de Opdrachtgever in dit geval is verschuldigd zal naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid worden vastgesteld.

Meerwerk

10. Van meerwerk is sprake in geval van wijziging of aanvulling van de Aannemingsovereenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering.
11. In geval van door de Opdrachtgever gewenste wijzigingen in de Aannemingsovereenkomst dan wel in de voorwaarden van uitvoering, kan The Freelance Broker slechts dan een verhoging van de vergoeding vorderen, wanneer hij de Opdrachtgever tijdig heeft gewezen op de noodzaak van een daaruit voortvloeiende verhoging, tenzij de Opdrachtgever die noodzaak uit zichzelf had moeten begrijpen.
12. Wijzigingen in de Aannemingsovereenkomst dan wel de voorwaarden van uitvoering zullen - behoudens spoedeisende omstandigheden - Schriftelijk worden overeengekomen. Het ontbreken van een Schriftelijke opdracht laat de aanspraken van The Freelance Broker op vergoeding voor meerwerk onverlet.

Oplevering, klachten en tekortkomingen

13. Op het moment dat door de door The Freelance Broker tewerkgestelde personen aan de Opdrachtgever wordt meegedeeld dat de werkzaamheden zijn voltooid, dan wel redelijkerwijs kenbaar is dat de werkzaamheden zijn voltooid, dient de Opdrachtgever direct te onderzoeken of het werk deugdelijk is uitgevoerd, althans of het werk vrij is van zichtbare of anderszins kenbare gebreken. Indien oplevering van het werk niet plaatsvindt in gelijktijdige persoonlijke aanwezigheid van de Opdrachtgever, dient de Opdrachtgever uiterlijk drie werkdagen na oplevering te onderzoeken of het werk deugdelijk is uitgevoerd, althans of het werk vrij is van zichtbare of anderszins kenbare gebreken.
14. Kleine gebreken die binnen 30 dagen kunnen worden hersteld en die ingebruikname van het werk niet verhinderen, staan oplevering van het werk niet in de weg.
15. Na oplevering van het werk is het werk voor risico van de Opdrachtgever.
16. Klachten met betrekking tot ten tijde van de oplevering voor de Opdrachtgever redelijkerwijs zichtbare of anderszins kenbare gebreken, dienen terstond bij de oplevering te worden gemeld. Indien oplevering van het werk niet plaatsvindt in gelijktijdige persoonlijke aanwezigheid van de Opdrachtgever, dient de Opdrachtgever de bedoelde mededeling uiterlijk drie werkdagen na oplevering Schriftelijk bij The Freelance Broker in te dienen.
17. Klachten met betrekking tot ten tijde van de oplevering redelijkerwijs niet-zichtbare of anderszins niet-kenbare gebreken, dienen binnen drie werkdagen na ontdekking van het gebrek, althans binnen een termijn van drie werkdagen nadat de Opdrachtgever het gebrek redelijkerwijs had behoren te ontdekken, Schriftelijk bij The Freelance Broker te zijn ingediend.
18. Indien de Opdrachtgever niet tijdig of overeenkomstig de vorige leden klaagt, dan wel klaagt ten aanzien van gebreken waarvan de afwezigheid eerder uitdrukkelijk door de Opdrachtgever is bevestigd, bijvoorbeeld door middel van een ondertekend opleveringsformulier, vloeit er voor The Freelance Broker uit een dergelijke klacht van de Opdrachtgever geen enkele verplichting of aansprakelijkheid voort.
19. Ook indien de Opdrachtgever tijdig klaagt, blijft de verplichting van de Opdrachtgever tot tijdige betaling aan The Freelance Broker bestaan.
20. Indien sprake blijkt te zijn van een toerekenbare tekortkoming van het personeel van The Freelance Broker of de Zelfstandige, zal The Freelance Broker de werkzaamheden alsnog deugdelijk laten uitvoeren. In dat geval bepaalt The Freelance Broker zelf de wijze en het tijdstip van uitvoering daarvan. Onder toerekenbare tekortkoming als bedoeld in de eerste zin moet worden verstaan een tekortkoming die een goed en zorgvuldig handelend vakgenoot kan en behoort te vermijden, een en ander met inachtneming van normale oplettendheid en de voor de uitvoering van de Aannemingsovereenkomst vereiste vakkennis en middelen. Onder een toerekenbare tekortkoming wordt in elk geval niet begrepen een gebrek van het opgeleverde dat het gevolg is van een na de oplevering van buiten komende oorzaak of een andere niet aan The Freelance Broker toerekenbare omstandigheid. Daaronder wordt niet-limitatief bedoeld begrepen, gebreken als gevolg van beschadiging van buitenaf, natuurlijke slijtage, onjuiste of onoordeelkundige behandeling en gebruik in strijd met de aanwijzingen van of vanwege The Freelance Broker, het niet vakkundig en regelmatig (doen) onderhouden en het aanbrengen van veranderingen aan het opgeleverde, waaronder begrepen reparaties die niet met voorafgaande Schriftelijke instemming van The Freelance Broker zijn uitgevoerd.

ARTIKEL 9. | TERMIJNEN

1. Tenzij uit de aard en/of strekking van de betreffende verbintenis dwingend anders voortvloeit, zijn de eventuele uitvoerings- en/of opleveringstermijnen waartoe The Freelance Broker zich jegens de Opdrachtgever heeft verbonden, slechts indicatieve, niet-fatale termijnen. Het verzuim van The Freelance Broker treedt niet eerder in dan nadat de Opdrachtgever The Freelance Broker Schriftelijk in gebreke heeft gesteld, in welke ingebrekestelling een redelijke termijn voor de nakoming is vermeld, en The Freelance Broker na het verstrijken van de laatstbedoelde termijn nog steeds met de nakoming in gebreke is.
2. Verzuim van The Freelance Broker biedt de Opdrachtgever recht op ontbinding van dat gedeelte van de Overeenkomst waarop het verzuim betrekking heeft, doch nimmer recht op aanvullende schadevergoeding.

ARTIKEL 10. | OVERMACHT

1. The Freelance Broker is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting uit de Overeenkomst indien en voor zover hij daartoe gehinderd wordt door een omstandigheid die hem krachtens de wet, een rechtshandeling of in het maatschappelijk verkeer geldende opvattingen niet kan worden toegerekend (overmacht).
2. Indien de overmachtsituatie de nakoming van de verplichtingen van The Freelance Broker blijvend onmogelijk maakt, zijn Partijen gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang te ontbinden.
3. Indien The Freelance Broker ten tijde van het intreden van de overmachtsituatie reeds gedeeltelijk aan zijn verplichtingen heeft voldaan of nog gedeeltelijk aan zijn verplichtingen kan voldoen, is The Freelance Broker gerechtigd het reeds uitgevoerde, respectievelijk uitvoerbare gedeelte van een Overeenkomst afzonderlijk te factureren als ware er sprake van een zelfstandige Overeenkomst.
4. Schade als gevolg van overmacht komt, onverminderd toepassing van het vorige lid, nimmer voor vergoeding in aanmerking.

ARTIKEL 11. | OPSCHORTING EN ONTBINDING

1. Alle vorderingen van The Freelance Broker op de Opdrachtgever zijn onmiddellijk opeisbaar indien:
 - de Opdrachtgever in staat van faillissement verkeert, (voorlopige) surseance van betaling heeft aangevraagd dan wel anderszins niet vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken;
 - op goederen van de Opdrachtgever een executoriaal of conservatoir beslag wordt gelegd dat niet, waar het een conservatoir beslag betreft, binnen een maand na het leggen daarvan is opgeheven;
 - de Opdrachtgever niet voldoet aan enige op hem rustende verplichting uit de Overeenkomst;
 - de onderneming van de Opdrachtgever wordt gestaakt, ontbonden, verkocht of geliquideerd, óf;
 - een directe of indirecte wijziging plaatsvindt in de zeggenschap van (een deel van) de onderneming van de Opdrachtgever.
2. Indien zich een geval als bedoeld in lid 1 voordoet, is The Freelance Broker gerechtigd om, onverminderd zijn overige contractuele en wettelijke rechten en zonder nadere ingebrekestelling, middels een buitengerechtelijke verklaring en zonder tot enige schadevergoeding te kunnen worden gehouden:
 - de nakoming van zijn verplichtingen jegens de Opdrachtgever op te schorten;
 - de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk, met onmiddellijke ingang, te ontbinden, tenzij in geval van een tekortkoming van de Opdrachtgever, de tekortkoming deze maatregel redelijkerwijs niet rechtvaardigt;
 - volledige en onmiddellijke betaling te eisen van alle al dan niet reeds dan opeisbare vorderingen van The Freelance Broker op de Opdrachtgever, óf;
 - alvorens over te gaan tot (verdere) uitvoering van een Overeenkomst, afdoende zekerheid voor tijdige nakoming van de (betalings)verplichtingen van de Opdrachtgever te verkrijgen.
3. De Opdrachtgever zal voorts alle (overige) maatregelen nemen en handelingen verrichten die noodzakelijk zijn om The Freelance Broker in staat te stellen om zijn rechten uit de Overeenkomst uit te oefenen.
4. The Freelance Broker zal jegens de Opdrachtgever nimmer aansprakelijk zijn voor enige schade voor de Opdrachtgever ontstaan in verband met opschorting en ontbinding van de Overeenkomst zoals bedoeld in dit artikel.

ARTIKEL 12. | BETALINGSVOORWAARDEN

1. De Opdrachtgever is gehouden om elke door The Freelance Broker ingediende factuur te voldoen binnen 30 dagen na factuurdatum. De door de Opdrachtgever verschuldigde bedragen zijn exclusief btw, tenzij uitdrukkelijk anders is vermeld.
2. Betalingen aan Zelfstandigen of het verstrekken van voorschotten aan Zelfstandigen voor de Opdrachtgever verboden en onverbindend en kunnen nimmer grond opleveren voor schuldvermindering of schuldvergelijking.

3. Indien een factuur niet binnen de toepasselijke betalingstermijn is voldaan, treedt het verzuim van de Opdrachtgever van rechtswege in. Vanaf de dag dat het verzuim van de Opdrachtgever intreedt, is hij over het openstaande bedrag een rente van 2% per maand verschuldigd, waarbij een gedeelte van een maand als een volledige maand wordt aangemerkt.
4. Betalingen dienen te geschieden zonder enig beroep op opschorting of verrekening. Klachten omtrent enige factuur dienen binnen zeven dagen na factuurdatum Schriftelijk en onder nauwkeurige opgave bij The Freelance Broker te zijn ingediend, bij gebreke waarvan het recht van de Opdrachtgever om ter zake nog te klagen is komen te vervallen. Klachten schorten de betalingsverplichtingen van de Opdrachtgever nimmer op; voor zover een klacht door The Freelance Broker gegrond is bevonden, vindt naderhand verrekening plaats.
5. Alle kosten van inning, - wanneer bovengenoemde vorderingen uit handen worden gegeven ter incasso-, waaronder begrepen de volledige kosten van rechtsbijstand, zowel in als buiten rechte, door wie ook verleend, zijn door de Opdrachtgever verschuldigd met het intreden van verzuim en komen geheel voor rekening van de Opdrachtgever. De buitengerechtelijke incassokosten zijn gefixeerd op 15% van de vordering met een minimum van € 150,-.
6. Indien de financiële positie en/of het betalingsgedrag van de Opdrachtgever daartoe, naar het oordeel van The Freelance Broker aanleiding geeft, is de Opdrachtgever verplicht op Schriftelijk verzoek van The Freelance Broker een voorschot te verstrekken en/of afdoende zekerheid, door middel van een bankgarantie, pandrecht of anderszins, te stellen voor de nakoming van zijn verplichtingen. Zekerheid kan worden gevraagd voor zowel bestaande als toekomstige verplichtingen, een voorschot uitsluitend voor toekomstige verplichtingen. De omvang van de gevraagde zekerheid en/of het gevraagde voorschot dient in verhouding te staan tot de omvang van de desbetreffende verplichtingen van de Opdrachtgever.
7. Indien de Opdrachtgever het in lid 6 bedoelde voorschot niet verstrekt of de gevraagde zekerheid niet stelt binnen de door The Freelance Broker gestelde termijn, is de Opdrachtgever hiermee in verzuim zonder dat hiertoe een nadere ingebrekestelling is vereist en is The Freelance Broker dientengevolge gerechtigd de uitvoering van al zijn verplichtingen op te schorten dan wel de ontbinding van de lopende overeenkomsten bij de Opdrachtgever in te roepen.

ARTIKEL 13. | RELATIEBEDING

1. Het is de Opdrachtgever niet toegestaan om binnen 36 maanden nadat een personeelslid van The Freelance Broker of een Zelfstandige voor de Opdrachtgever heeft gewerkt of door The Freelance Broker is voorgesteld aan, aangeboden bij of in contact is gebracht met de Opdrachtgever, dit personeelslid c.q. deze Zelfstandige in dienst te nemen of anderszins voor hem of een aan hem gelieerde onderneming te laten werken. De termijn van 36 maanden vangt aan op het moment dat tussen The Freelance Broker of Zelfstandige en Opdrachtgever voor het laatst contact is geweest.
2. In geval de Opdrachtgever het bepaalde in het vorige lid overtreedt, is hij een direct opeisbare boete verschuldigd ter grootte € 30.000,- (zegge: dertigduizend euro) per overtreding of € 1.000,- (zegge: duizend euro) voor iedere dag dat de overtreding voortduurt, zulks ter keuze van The Freelance Broker. Betaling van de verschuldigde boetes ontslaat de Opdrachtgever niet van zijn overige verplichtingen die uit dit artikel voortvloeien. Het bepaalde in dit lid laat voorts het recht van The Freelance Broker om vergoeding van de volledige schade te vorderen, onverlet.
3. Partijen kunnen uitdrukkelijk een vergoeding overeenkomen tegen betaling waarvan ontheffing van het relatiebeding plaatsvindt.

ARTIKEL 14. | AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

1. De Opdrachtgever draagt de schade veroorzaakt door onjuistheden in de door hem opgedragen werkzaamheden, onjuistheden in de door Opdrachtgever verlangde werkwijzen of constructies dan wel verstrekte gegevens, iedere andere tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen van de Opdrachtgever die uit de wet of de Overeenkomst voortvloeien, alsmede een andere omstandigheid die niet aan The Freelance Broker kan worden toegerekend.
2. De Opdrachtgever is in het kader van een Bemiddelingsovereenkomst verantwoordelijk voor zijn keuze voor een bepaalde Zelfstandige. The Freelance Broker is nimmer aansprakelijk voor schade ontstaan in verband met de omstandigheid dat om welke reden en op welk moment dan ook, blijkt dat de Opdrachtgever een onjuiste keuze voor een bepaalde Zelfstandige heeft gemaakt. Dit geldt tevens voor het geval de Zelfstandige zich op enig moment en om welke reden dan ook terugtrekt.
3. Indien de Opdrachtgever in de zin van de Arbeidsomstandighedenwet heeft te gelden als werkgever van personeel van The Freelance Broker of een Zelfstandige en de daarmee samenhangende wet- en regelgeving, verplicht de Opdrachtgever zich om dit personeel c.q. de Zelfstandige de werkzaamheden te laten uitvoeren conform de eisen bij en krachtens de wet- en regelgeving gesteld. De Opdrachtgever dient voorts zodanige maatregelen te treffen en aanwijzingen en instructies aan dit personeel c.q. de Zelfstandige te geven als redelijkerwijs nodig om te voorkomen dat dit personeel c.q. de Zelfstandige schade lijdt in de uitoefening van de overeengekomen werkzaamheden. The Freelance Broker is niet aansprakelijk voor enige schade, waaronder mede begrepen persoons- en vermogensschade, uit welke hoofde dan ook, waaronder mede begrepen schade die het personeel, de Zelfstandige dan wel diens

rechtsoptvolgers, nabestaanden of verzekeraars lijden in verband met de uitoefening van de overeengekomen werkzaamheden.

4. The Freelance Broker is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, waaronder mede begrepen geleden verlies, gederfde winst, schade als gevolg van bedrijfsstagnatie, immateriële schade en overige gevolgschade.
5. In het kader van een Aannemingsovereenkomst is de aansprakelijkheid van The Freelance Broker beperkt tot ten hoogste herstel van de werkzaamheden, dan wel herstel of vervanging van de overgedragen goederen waarop de aansprakelijkheid van The Freelance Broker betrekking heeft. Indien herstel c.q. vervanging niet mogelijk is, is de aansprakelijkheid van The Freelance Broker beperkt tot ten hoogste de factuurwaarde van de Overeenkomst, althans dat gedeelte van de Overeenkomst waarop de aansprakelijkheid van The Freelance Broker betrekking heeft, met dien verstande dat de aansprakelijkheid van The Freelance Broker nimmer verder strekt dan het bedrag dat in het desbetreffende geval, op grond van de door The Freelance Broker afgesloten bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering, daadwerkelijk wordt uitgekeerd, vermeerderd met het eventuele eigen risico van The Freelance Broker dat krachtens die verzekering toepassing vindt.
6. In het kader Bemiddelingsovereenkomsten is de aansprakelijkheid van The Freelance Broker beperkt tot ten hoogste de bemiddelingsvergoeding waarop de aansprakelijkheid van The Freelance Broker betrekking heeft.
7. De verjaringstermijn van alle rechtsovereringen jegens The Freelance Broker bedraagt 12 maanden na ontstaan van die vordering.
8. De Opdrachtgever vrijwaart The Freelance Broker van aanspraken van personeel van The Freelance Broker, Zelfstandigen en andere derden op grond van artikel 7:658 van het Burgerlijk Wetboek. De Opdrachtgever vrijwaart The Freelance Broker ook voor het overige van eventuele aanspraken van derden die in verband met de uitvoering van de Overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak aan (een) andere(n) dan aan The Freelance Broker toerekenbaar is. Indien The Freelance Broker uit dien hoofde door derden mocht worden aangesproken, dan is de Opdrachtgever gehouden The Freelance Broker zowel buiten als in rechte bij te staan en onverwijld al hetgeen te doen dat van hem in dat geval redelijkerwijs verwacht mag worden. Mocht de Opdrachtgever in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is The Freelance Broker, zonder ingebrekestelling, gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van The Freelance Broker en derden daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening en risico van de Opdrachtgever.

ARTIKEL 15. | SLOTBEPALINGEN

1. The Freelance Broker is gerechtigd zijn rechten en verplichtingen uit de Overeenkomst over te dragen aan een derde, bijvoorbeeld in geval van een wijziging van zijn rechtsvorm.
2. Op elke Overeenkomst en alle daaruit tussen Partijen voortvloeiende rechtsverhoudingen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.
3. Partijen zullen niet eerder een beroep doen op de rechter dan nadat zij zich optimaal hebben ingespannen om het geschil in onderling overleg te beslechten.
4. Uitsluitend de bevoegde rechter binnen het arrondissement van de rechtbank Oost-Brabant wordt in eerste aanleg aangewezen om van eventuele gerechtelijke geschillen tussen Partijen kennis te nemen, onverminderd het recht van The Freelance Broker een andere volgens de wet bevoegde rechter aan te wijzen.